

Republic of BULGARIA, District of Varna
9101 Byala Municipality
29 Andrei Premyanov Str.
Fax: +359 5143 / 23-79
Mayor 24-02



Република БЪЛГАРИЯ, област
Варна
9101 Община Бяла
ул. "Андрей Премьянов" 29
Факс: +359 5143 / 23 79
Кмет 24-02

ДО
Г-Н АНАСТАС ТРЕНДАФИЛОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА



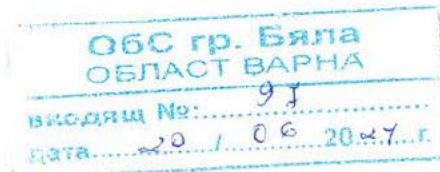
ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

инж. ПЕНЬО

НЕНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА



ОТНОСНО: Даване на съгласие за започване на процедура по изменение на подробния устройствен план – план за регулация на гр. Бяла в обхвата на УПИ XIV в кв.48, представляващ поземлен имот с идентификатор 07598.303.418 по КKKP и УПИ XIII в кв.48 представляващ поземлен имот с идентификатор 07598.303.419 по КKKP.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТРЕНДАФИЛОВ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Бяла е постъпило искане с вх. № РД 94 00 – 1664/19.06.2024 г. от Христо Димов, с адрес: гр. Варна, ул. „Ген. Колев“ № , собственик на **ПИ 07598.303.419** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Бяла, област Варна, съгласно Договор за покупко – продажба № 2/16.04.2002 г. и Договор за продажба рег.№ 20-102/21.12.2016 г., представляващ УПИ XIII в кв.48, гр.Бяла, за закупуване на част от УПИ XIV в кв.48, представляващ поземлен имот с идентификатор 07598.303.418 по КKKP, частна общинска собственост по АчОС № 482/06.04.2009 г., вписан в Службата по вписвания на 17.04.2009 г. под № 84, т.XVIII, вх.рег.№ 6671, д.№ 3764. Към заявлението е представена скица – предложение за изменение на подробния устройствен план – план за регулация на гр. Бяла в обхвата на УПИ XIV в кв.48, представляващ поземлен имот с идентификатор 07598.303.418 по КKKP и УПИ XIII в кв.48 представляващ поземлен имот с идентификатор 07598.303.419 по КKKP, от която е видно, че площта на желаната за придобиване част от общинския имот е 10 кв. м.

Предвид изложеното, и в качеството Ви на компетентен орган за разпореждане с общинско имущество, правя следния проект за решение,

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 и чл.135, ал.2 от ЗУТ, Общински съвет – Бяла реши:

ДАВА СЪГЛАСИЕ за започване на процедура по изменение на подробния устройствен план – план за регулация на гр.Бяла в обхвата на УПИ XIV в кв.48, представляващ поземлен имот с идентификатор 07598.303.418 по КККР, частна общинска собственост по АчОС № 482/06.04.2009 г., вписан в Службата по вписвания на 17.04.2009 г. под № 84, т.XVIII, вх.рег.№ 6671, д.№ 3764 и УПИ XIII в кв.48 представляващ поземлен имот с идентификатор 07598.303.419 по КККР, собственост на Христо Димов, с адрес: гр.Варна, ул. „Ген. Колев“ № , съгласно Договор за покупко – продажба № 2/16.04.2002 г. и Договор за продажба рег.№ 20-102/21.12.2016 г., състояща се в промяна вътрешно регулационната граница на имотите, в следствие на която се придават 10 кв.м идеални части от имота – частна общинска собственост към имота на физическото лице, съгласно приложената скица – предложение.

Възлага на Кмета на Община Бяла, Област Варна в изпълнение на решението да допусне изработване на изменение на подробен устройствен план – план за регулация на УПИ XIV и УПИ XIII в кв.48 по плана на гр.Бяла, област Варна, като след неговото одобряване и отразяване в КККР, утвърди акт за частна общинска собственост за идеалната част, предадена към имота.

Приложение:

1. Искане с вх. № РД 94 00 – 1664 от 19.06.2024 г.;
2. Договор № 2/16.04.2002 г.;
3. Договор рег.№ 20-102/21.12.2016 г.;
4. Скица – предложение;
5. АОС № 482/06.04.2009 г.

ИНЖ. ПЕНЬО НЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

Съгласували:

Йордан Чернев

Секретар на Община Бяла

инж. Здравка Кирова

Директор дирекция ПРАБОС

Изготвил:

Елка Добрева

Главен експерт Дирекция ПРАБОС